



■ TITULO

<b>1. INTRODUCCIÓN Y OBJETIVOS.....</b>	<b>1</b>
<b>2. RED DE ALCANTARILLADO .....</b>	<b>1</b>
2.1. DEFINICIÓN EN PLANTA DE LA RED, TRAZADO Y CONECTIVIDAD .....	1
2.2. CARACTERÍSTICAS DE LAS EDAR ACTUALES.....	2
<b>3. VOLUMENES DE VERTIDO .....</b>	<b>11</b>
3.1. TECHO DE POBLACIÓN .....	11
3.2. AÑO 2030.....	14
3.3. EVOLUCIÓN DEL VERTIDO .....	16
<b>4. COMPARACIÓN ENTRE NECESIDADES FUTURAS Y DOTACIÓN ACTUAL DE INSTALACIONES DE SANEAMIENTO .....</b>	<b>17</b>
<b>5. SOLUCIÓN PROPUESTA PARA EL SISTEMA DE DEPURACIÓN.....</b>	<b>17</b>
5.1. UBICACIÓN GEOGRÁFICA.....	18
5.2. DIMENSIONES MÍNIMAS DE LAS PARCELAS .....	18
5.3. PARCELA ADOPTADA .....	18
<b>6. ACTUACIONES A FUTURO .....</b>	<b>19</b>
6.1. DEPURADORAS DE AGUAS RESIDUALES .....	21
6.2. RED DE ALCANTARILLADO .....	21
<b>7. PLANOS.....</b>	<b>23</b>
7.1. SITUACIÓN ACTUAL .....	23
7.2. PROPUESTA FUTURO.....	23
<b>ANEXO Nº 1. ANÁLISIS DEMANDA RESERVA FUTURO .....</b>	<b>25</b>
<b>1. VOLÚMENES DE VERTIDO .....</b>	<b>25</b>
<b>2. AJUSTES ACTUACIONES DE FUTURO .....</b>	<b>28</b>





## 1. INTRODUCCIÓN Y OBJETIVOS

En el presente documento a partir de las necesidades actuales de la población y la actividad económica en el municipio, teniendo en cuenta las dotaciones actuales y la capacidad de suministro, en función del desarrollo urbanístico previsto en el Plan General, se realizan los siguientes cálculos:

- Volumen de vertido determinando el incremento correspondiente a las nuevas demandas.
- Análisis de la capacidad de las depuradoras de aguas residuales actuales y determinación de las nuevas necesidades de depuración para el desarrollo futuro.
- Necesidades de ampliación de la red primaria de saneamiento, estableciendo las características básicas de la misma y su valoración.

## 2. RED DE ALCANTARILLADO

### 2.1. DEFINICIÓN EN PLANTA DE LA RED, TRAZADO Y CONECTIVIDAD

La red de alcantarillado de Almoradí, alcanza los 56 km. No es separativa, es decir, parte del agua de lluvia se lleva al alcantarillado, siendo el nuevo criterio el de separarlas.

#### 2.1.1. Material y diámetros de las redes de alcantarillado.

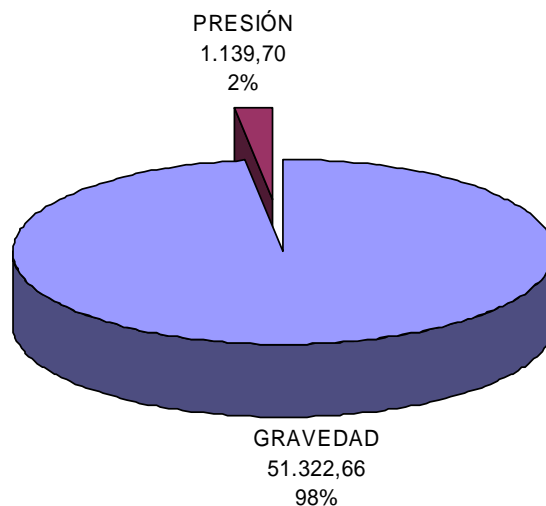
A continuación se muestran las características principales de la red de alcantarillado de Almoradí:

Material	Diámetro (mm)	Longitud (m)	%
HA	200	16.084,91	36,8%
	250	3.266,42	7,5%
	300	17.091,57	39,1%
	350	662,68	1,5%
	400	5.762,59	13,2%
	500	230,87	0,5%
	600	127,67	0,3%
	700	503,68	1,2%
	<b>TOTAL</b>		<b>43.730,39</b>
FIB	150	785,68	100,0%
	<b>TOTAL</b>	<b>785,68</b>	
FUD	150	230,97	100,0%
	<b>TOTAL</b>	<b>230,97</b>	



Material	Diámetro (mm)	Longitud (m)	%
PE	110	96,29	78,3%
	160	26,76	21,7%
	<b>TOTAL</b>	<b>123,06</b>	
PVC	315	6.686,37	88,1%
	400	905,91	11,9%
	<b>TOTAL</b>	<b>7.592,27</b>	

### TIPOLOGÍA RED ALCANTARILLADO



#### 2.1.2. Bombeo residuales

El término municipal de Almoradí dispone de 13 bombes de aguas residuales, ubicados en zonas estratégicas a lo largo de toda la red de alcantarillado. La función de estos es bombear el agua residual que genera la población de Almoradí hacia la planta depuradoras de aguas residuales, para su tratamiento y posterior reutilización en usos agrícolas.

#### 2.2. CARACTERÍSTICAS DE LAS EDAR ACTUALES

A continuación se muestran los datos más relevantes de las cuatro depuradoras a las que vierte el municipio de Almoradí.



### 2.2.1. Rojales

#### 2.2.1.1. Datos de la EDAR

Caudal de proyecto (m<sup>3</sup>/d): 3.500

Potencia Total Instalada (kW):257

Coordenadas UTM

X: 700305

Y: 4218741

Z: 10

#### 2.2.1.2. Municipios Servidos

Formentera del Segura, Rojales

#### 2.2.1.3. Datos Funcionamiento 2007

Caudal (m<sup>3</sup>/día):1.678

Población servida (he):11.620

Rendimientos (%)

SS: 96

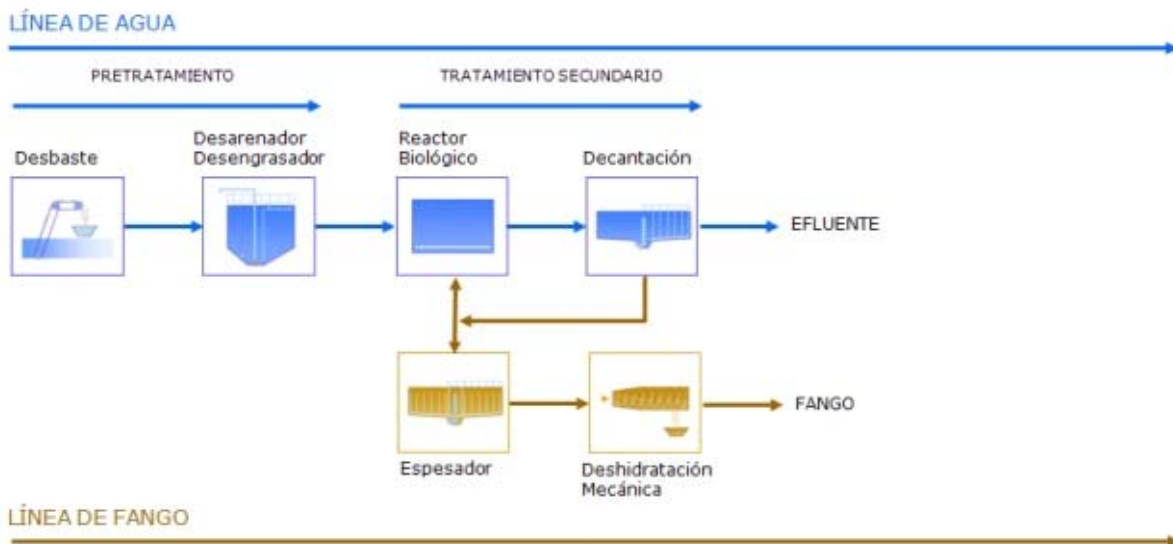
DBO5: 99

DQO: 94

### 2.2.1.4. Implantación



### 2.2.1.5. Diagrama de bloques de proceso





## 2.2.2. Almoradí

### 2.2.2.1. Datos de la EDAR

Caudal de proyecto (m<sup>3</sup>/d): 3.312

Potencia Total Instalada (kW):285

Coordenadas UTM

X: 694966

Y: 4221610

Z: 6

### 2.2.2.2. Municipios Servidos

Almoradí

### 2.2.2.3. Datos Funcionamiento 2007

Caudal (m<sup>3</sup>/día): 3.196

Población servida (he): 21.460

Rendimientos (%)

SS: 90

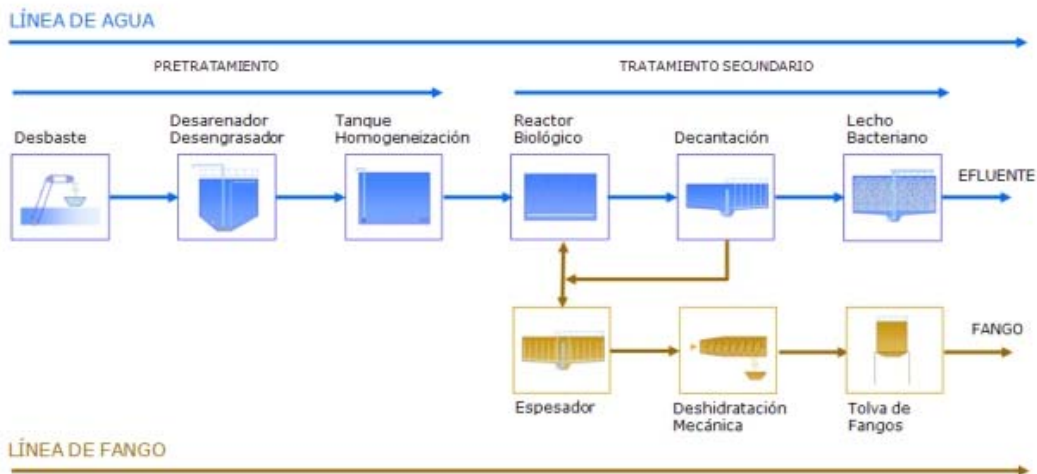
DBO5: 96

DQO: 90

### 2.2.2.4. Implantación



### 2.2.2.5. Diagrama de bloques de proceso







### 2.2.3. Almoradí – El Saladar

#### 2.2.3.1. Datos de la EDAR

Caudal de proyecto (m<sup>3</sup>/d): 200

Potencia Total Instalada (kW):24

Coordenadas UTM

X: 693269

Y: 4222495

Z: 6

#### 2.2.3.2. Municipios Servidos

Almoradí

#### 2.2.3.3. Datos Funcionamiento 2007

Caudal (m<sup>3</sup>/día): 123

Población servida (he): 826

Rendimientos (%)

SS: 88

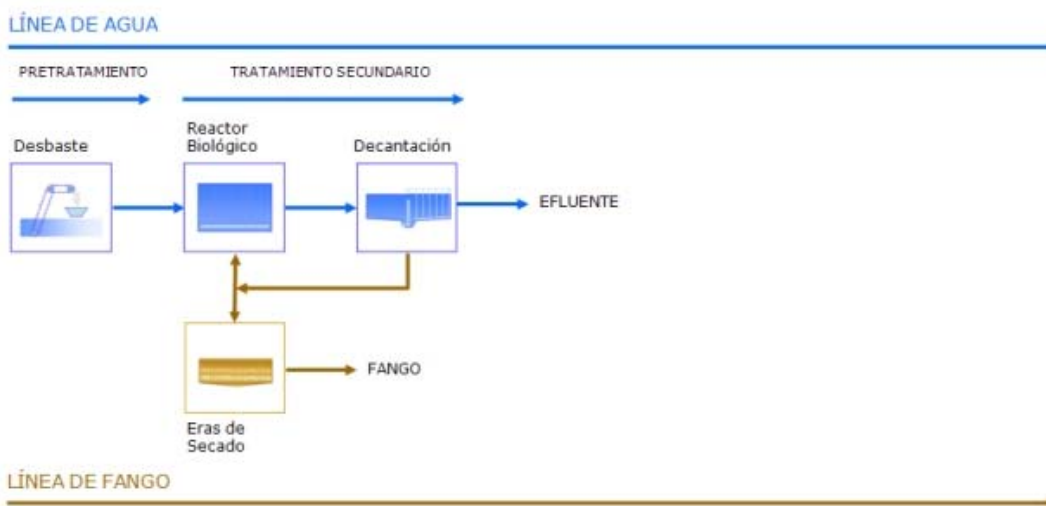
DBO5: 96

DQO: 90

### 2.2.3.4. Implantación



### 2.2.3.5. Diagrama de bloques de proceso





#### 2.2.4. Algorfa

##### 2.2.4.1. Datos de la EDAR

Caudal de proyecto (m<sup>3</sup>/d): 2.400

Potencia Total Instalada (kW):274

Coordenadas UTM

X:692389

Y: 4218324

Z: 19

##### 2.2.4.2. Municipios Servidos

Algorfa

##### 2.2.4.3. Datos Funcionamiento 2007

Caudal (m<sup>3</sup>/día): 490

Población servida (he): 3.587

Rendimientos (%)

SS: 97

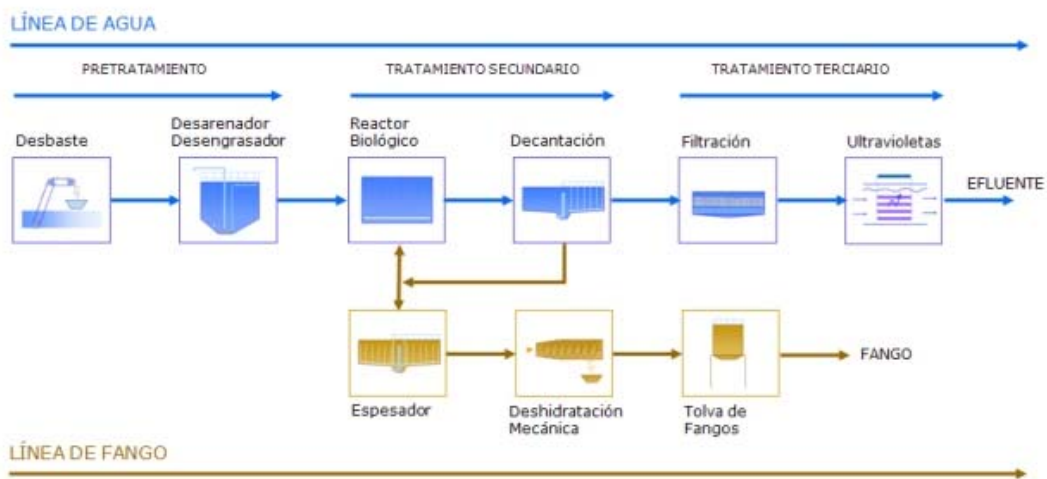
DBO5: 99

DQO: 94

#### 2.2.4.4. Implantación



#### 2.2.4.5. Diagrama de bloques de proceso





### 3. VOLUMENES DE VERTIDO

De acuerdo a los caudales establecidos en el anejo correspondiente a Abastecimiento y suponiendo un 100% de retorno a la red de alcantarillado los volumen de vertido previstos son los siguientes.

#### 3.1. TECHO DE POBLACIÓN

Los consumos de agua potable para el techo de población previsto por sectores son los siguientes:

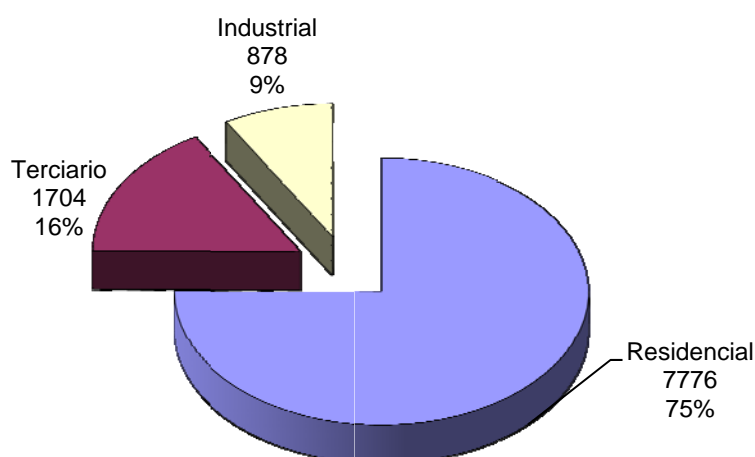


Sector	Superficie total	Consumo total m3/d	Kp	Consumo punta (m3/d)
<b>SUELO URBANO RESIDENCIAL ZUR-RE</b>				
SURCH-CENTRO HISTÓRICO ZUR-NH-1	119,300.80	715.39	2.64	1,891.89
SURNT EL SALADAR ZUR-NN-2	27,301.52	47.50	3.00	142.50
SURNT HEREDADES ZUR NH-3	30,660.35	64.08	3.00	192.23
UE-1	36,870.00	162.04	3.00	486.11
UE-2	19,892.00	91.18	3.00	273.53
UE-4	34,362.92	193.79	3.00	581.38
SUREN-ENSANCHE	1,479,963.84	4,502.28	2.37	10,689.93
SUREN-3	27,058.52	72.75	3.00	218.26
SUREN EL SALADAR	57,879.12	95.11	3.00	285.34
PRI Suelo Consolidado (UE3)	77,931.35	81.98	3.00	245.93
SUREN HEREDADES	37,716.16	48.72	3.00	146.17
SUREN EL RALGUERO	32,824.37	39.94	3.00	119.83
SUZRAD-S1	317,404.00	549.22	2.72	1,494.00
SURAD	279,192.10	321.65	2.95	948.27
SUARAI LAS LOMAS DE LA JULIANA	180,608.30	82.26	3.00	246.78
<b>Total</b>	<b>2,758,965.35</b>	<b>7,067.88</b>	<b>2.34</b>	<b>16,522.46</b>
<b>SUELO URBANO TERCIARIO ZUR-TR</b>				
SUT-1	22,759.95	8.48	2.40	20.35
SUT-2	93,567.33	35.85	2.40	86.03
SUT-3	41,097.29	14.52	2.40	34.85
SAUT-3	129,712.00		2.40	
SAUT-4	48,884.00	41.06	2.40	98.55
SUZT- S2	68,848.16	57.83	2.40	138.80
SUZT SAUT-1(AREA CONSOLIDADA ZND-TR-3)	46,093.66		2.40	
SUZT SAUT-2(AREA CONSOLIDADA ZND-TR-2)	172,793.30		2.40	
SUZT SAUT-1(AREA CONSOLIDADA ZND-TR-4)	5,902.30	4.96	2.40	11.90
<b>Total</b>	<b>623,756.00</b>	<b>162.70</b>	<b>2.40</b>	<b>390.48</b>
<b>SUELO URBANO INDUSTRIAL ZUR-IN</b>				
SUI	458,001.25	655.19	2.40	1,572.46
<b>Total</b>	<b>458,001.25</b>	<b>655.19</b>	<b>2.40</b>	<b>1,572.46</b>
<b>TOTAL URBANO</b>	<b>3,840,722.60</b>	<b>7,885.77</b>	<b>2.34</b>	<b>18,434.43</b>



URBANIZABLE RESIDENCIAL ZND-RE				
SUZREN-3	310,461.69	721.53	2.69	1,939.39
SUZRBD-4	373,770.01	664.32	2.69	1,785.33
SUZREN-1	134,064.62	238.63	3.00	715.89
<b>Total</b>	<b>818,296.32</b>	<b>1,624.49</b>	<b>2.51</b>	<b>4,081.10</b>
URBANIZABLE TERCIARIO ZND-TR				
SUZTRBE-1 SUZPT-1	447,274.04	294.25	3.00	882.76
SUZT-1 (SIN ZONA IDUNDABLE)	205,993.31	144.37	2.40	346.50
SUZT SAUT-1	138,727.79	122.76	2.40	294.63
SUZT SAUT-2	61,020.74	44.93	2.40	107.83
<b>Total</b>	<b>853,015.88</b>	<b>606.32</b>	<b>3.00</b>	<b>1,818.96</b>
URBANIZABLE INDUSTRIAL ZND-IN				
SUZ-I1	169,283.57	237.00	2.40	568.79
<b>Total</b>	<b>169,283.57</b>	<b>237.00</b>	<b>2.40</b>	<b>568.79</b>
<b>TOTAL URBANIZABLE</b>	<b>1,840,595.76</b>	<b>2,467.80</b>	<b>2.50</b>	<b>6,166.22</b>
EQUIPAMIENTOS				
ID - Cementerio Almoradi	28,896.74	0.40	2.40	0.97
PID - Depósito	7,249.16	0.10	2.40	0.24
PID - Depósito	1,191.52	0.02	2.40	0.04
PID-Subestación eléctrica propuesta	11,800.00	0.17	2.40	0.40
PRD - Campo de golf (Reserva ZRC-PQD)	842,495.15	3.54	2.40	8.49
<b>TOTAL EQUIPAMIENTOS</b>	<b>891,632.57</b>	<b>4.23</b>	<b>2.40</b>	<b>10.14</b>
<b>TOTAL</b>	<b>6,572,950.93</b>	<b>10,357.80</b>	<b>2.32</b>	<b>24,053.74</b>

El reparto de caudales por usos (residencial, industrial y terciario) es el siguiente:





### 3.2. AÑO 2030

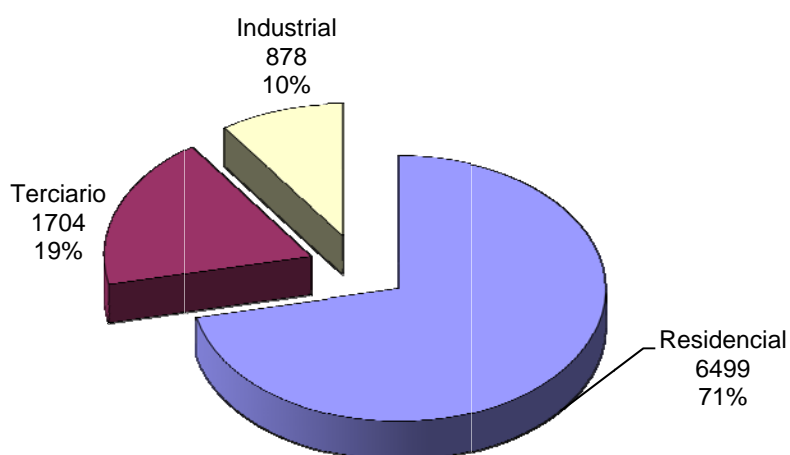
Teniendo en cuenta la evolución de población prevista en el apartado 3.5, la demanda prevista para el año 2030 por sectores es la siguiente:

Sector	Superficie total	Consumo total m3/d	Kp	Consumo punta (m3/d)
<b>SUELO URBANO RESIDENCIAL ZUR-RE</b>				
SURCH-CENTRO HISTÓRICO ZUR-NH-1	119,300.80	601.59	2.64	1,590.94
SURNT EL SALADAR ZUR-NN-2	27,301.52	41.70	3.00	125.10
SURNT HEREDADES ZUR NH-3	30,660.35	56.68	3.00	170.03
UE-1	36,870.00	138.64	3.00	415.91
UE-2	19,892.00	77.78	3.00	233.33
UE-4	34,362.92	165.39	3.00	496.18
SUREN-ENSANCHE	1,479,963.84	3,831.88	2.37	9,098.17
SUREN-3	27,058.52	64.15	3.00	192.46
SUREN EL SALADAR	57,879.12	88.31	3.00	264.94
PRI Suelo Consolidado (UE3)	77,931.35	71.98	3.00	215.93
SUREN HEREDADES	37,716.16	44.32	3.00	132.97
SUREN EL RALGUERO	32,824.37	33.54	3.00	100.63
SUZRAD-S1	317,404.00	465.22	2.72	1,265.50
SURAD	279,192.10	280.45	2.95	826.81
SUARAI LAS LOMAS DE LA JULIANA	180,608.30	75.26	3.00	225.78
<b>Total</b>	<b>2,758,965.35</b>	<b>6,036.88</b>	<b>2.34</b>	<b>14,112.31</b>
<b>SUELO URBANO TERCIARIO ZUR-TR</b>				
SUT-1	22,759.95	8.48	2.40	20.35
SUT-2	93,567.33	35.85	2.40	86.03
SUT-3	41,097.29	14.52	2.40	34.85
SAUT-3	129,712.00		2.40	
SAUT-4	48,884.00	41.06	2.40	98.55
SUZT- S2	68,848.16	57.83	2.40	138.80
SUZT SAUT-1(AREA CONSOLIDADA ZND-TR-3)	46,093.66		2.40	
SUZT SAUT-2(AREA CONSOLIDADA ZND-TR-2)	172,793.30		2.40	
SUZT SAUT-1(AREA CONSOLIDADA ZND-TR-4)	5,902.30	4.96	2.40	11.90
<b>Total</b>	<b>623,756.00</b>	<b>162.70</b>	<b>2.40</b>	<b>390.48</b>
<b>SUELO URBANO INDUSTRIAL ZUR-IN</b>				
SUI	458,001.25	655.19	2.40	1,572.46
<b>Total</b>	<b>458,001.25</b>	<b>655.19</b>	<b>2.40</b>	<b>1,572.46</b>
<b>TOTAL URBANO</b>	<b>3,840,722.60</b>	<b>6,854.77</b>	<b>2.34</b>	<b>16,024.28</b>





URBANIZABLE RESIDENCIAL ZND-RE				
SUZREN-3	310,461.69	626.33	2.69	1,683.50
SUZRBD-4	373,770.01	568.92	2.69	1,528.95
SUZREN-1	134,064.62	204.43	3.00	613.29
Total	818,296.32	1,399.69	2.51	3,516.35
URBANIZABLE TERCIARIO ZND-TR				
SUZTRBE-1 SUZPT-1	447,274.04	274.45	3.00	823.36
SUZT-1 (SIN ZONA IDUNDABLE)	205,993.31	144.37	2.40	346.50
SUZT SAUT-1	138,727.79	122.76	2.40	294.63
SUZT SAUT-2	61,020.74	44.93	2.40	107.83
Total	853,015.88	586.52	3.00	1,759.56
URBANIZABLE INDUSTRIAL ZND-IN				
SUZ-11	169,283.57	237.00	2.40	568.79
Total	169,283.57	237.00	2.40	568.79
<b>TOTAL URBANIZABLE</b>	<b>1,840,595.76</b>	<b>2,223.20</b>	<b>2.50</b>	<b>5,555.04</b>
EQUIPAMIENTOS				
ID - Cementerio Almoradi	28,896.74	0.40	2.40	0.97
PID - Depósito	7,249.16	0.10	2.40	0.24
PID - Depósito	1,191.52	0.02	2.40	0.04
PID-Subestación eléctrica propuesta	11,800.00	0.17	2.40	0.40
PRD - Campo de golf (Reserva ZRC-PQD)	842,495.15	3.54	2.40	8.49
<b>TOTAL EQUIPAMIENTOS</b>	<b>891,632.57</b>	<b>4.23</b>	<b>2.40</b>	<b>10.14</b>
<b>TOTAL</b>	<b>6,572,950.93</b>	<b>9,082.20</b>	<b>2.32</b>	<b>21,091.43</b>





### 3.3. EVOLUCIÓN DEL VERTIDO

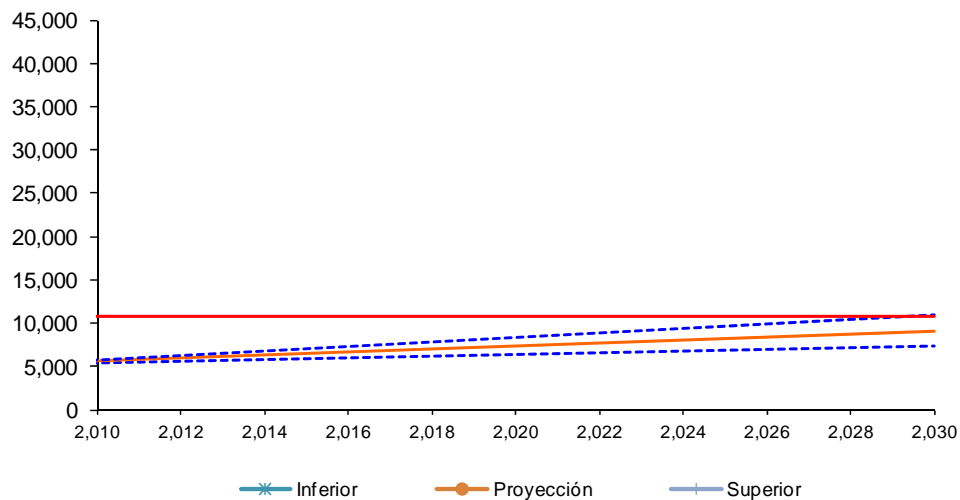
A continuación se muestran los resultados obtenidos del desarrollo del vertido en metros cúbicos día de acuerdo a la demanda de agua potable en el año 2030:

	Inferior	Proyección	Superior
2,009	5,376	5,411	5,446
2,010	5,468	5,586	5,704
2,011	5,559	5,761	5,962
2,012	5,651	5,935	6,220
2,013	5,742	6,110	6,478
2,014	5,834	6,285	6,736
2,015	5,925	6,460	6,994
2,016	6,017	6,635	7,253
2,017	6,108	6,810	7,511
2,018	6,200	6,984	7,769
2,019	6,292	7,159	8,027
2,020	6,383	7,334	8,285
2,021	6,475	7,509	8,543
2,022	6,566	7,684	8,801
2,023	6,658	7,858	9,059
2,024	6,749	8,033	9,317
2,025	6,841	8,208	9,575
2,026	6,932	8,383	9,833
2,027	7,024	8,558	10,092
2,028	7,115	8,733	10,350
2,029	7,207	8,907	10,608
2,030	7,299	9,082	10,866

De manera gráfica se muestra en el gráfico siguiente:



Evolución de caudal 2010-2030



#### 4. COMPARACIÓN ENTRE NECESIDADES FUTURAS Y DOTACIÓN ACTUAL DE INSTALACIONES DE SANEAMIENTO

Actualmente la capacidad de depuración de las depuradoras del término municipal de Almoradí, Almoradí-2 y El Saladar, es de 3.512 m<sup>3</sup>/d. Dichas depuradoras dan servicio al casco urbano y el núcleo de El Saladar.

Los núcleos de Heredades y Lomas de Juliana vierten a las depuradoras de Rojas y Algorfa respectivamente. En el primer caso, dado que el PGOU no considera una ampliación de dicho núcleo urbano no se considera necesario cambiar el punto de vertido manteniéndose en la depuradora de Rojas.

El caudal de vertido a futuro es de 10.866 m<sup>3</sup>/d siendo por tanto necesaria una ampliación del sistema de depuración de 7.344 m<sup>3</sup>/d.

#### 5. SOLUCIÓN PROPUESTA PARA EL SISTEMA DE DEPURACIÓN

De acuerdo a los cálculos realizados se plantea inicialmente la solución de una única estación depuradora de aguas residuales que sirva al término municipal de Almoradí, las causas principales son las siguientes:

- Las estaciones depuradoras situadas en el término municipal de Almoradí son insuficientes para dar servicio a las nuevas poblaciones previstas en el planeamiento y carecen de terrenos suficientes para su ampliación.
- Las EDAR de Almoradí y El Saladar carecen de tratamiento terciario y de los terrenos necesarios para su implantación.
- La depuradora de Almoradí se encuentra al NE del término municipal, siendo precisamente ese viento el predominante en el término municipal por lo que se plantean problemas de malos olores en el núcleo urbano.



- La EDAR de Algorfa se encuentra situada en la ribera del río Segura, estando afectada medio-ambientalmente por la protección del río lo que dificulta su ampliación. Si se resolviera este punto, se podría plantear la ampliación de esta EDAR para dar servicio a la población de los municipios del sur del río Segura y la implantación de una nueva EDAR para la población de la zona norte.

### 5.1. UBICACIÓN GEOGRÁFICA

Se plantea que la nueva EDAR se sitúe en el NW del término municipal de Almoradí de acuerdo a las siguientes ventajas:

- Los terrenos son en todo caso suelo no urbanizable, cumpliendo por tanto las directrices de terrenos planteadas por el II Plan de saneamiento de la Comunidad Valenciana.
- Dicha zona se sitúa en la parte inferior del municipio, respecto al relieve del terreno por lo que reduce los costes energéticos al reducir las impulsiones necesarias.
- Existen en el entorno importantes obras de transporte de agua que permiten el vertido del agua tratada.
- La interconexión con los sistemas de transporte existentes es relativamente sencilla.

### 5.2. DIMENSIONES MÍNIMAS DE LAS PARCELAS

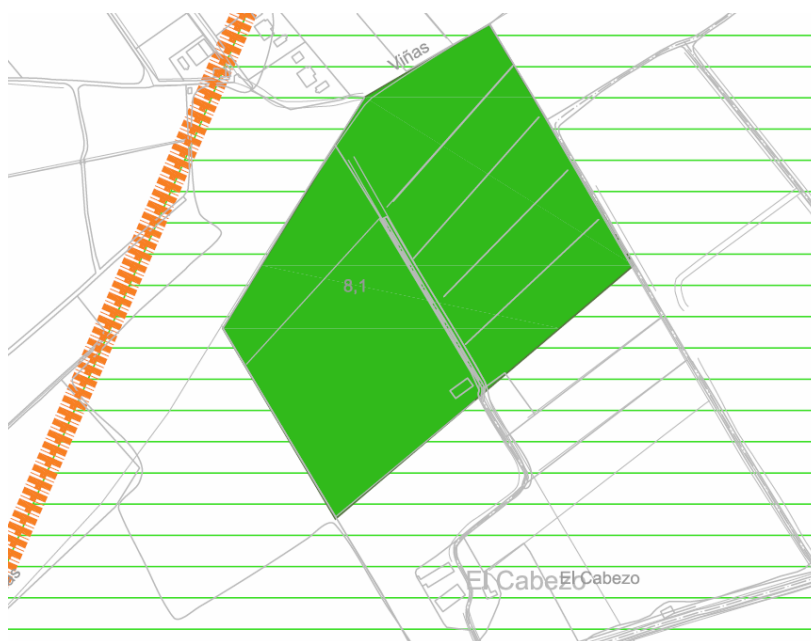
Para determinar la superficie mínima de la parcela se ha estudiado el ratio m<sup>2</sup> por m<sup>3</sup>/d tratado de diseño de diferentes estaciones depuradoras de la Comunidad Valenciana y Murcia, a partir de dichos datos se ha podido establecer unos ratios en función del caudal tratado.

Caudal m <sup>3</sup> /d	Ratio m <sup>2</sup> /(m <sup>3</sup> /d)
0-7.500	4.5
7.500-12.500	2.5
12.500-15.000	2.0
>15.000	2.5

La parcela mínima necesaria es de 27.140 m<sup>2</sup>.

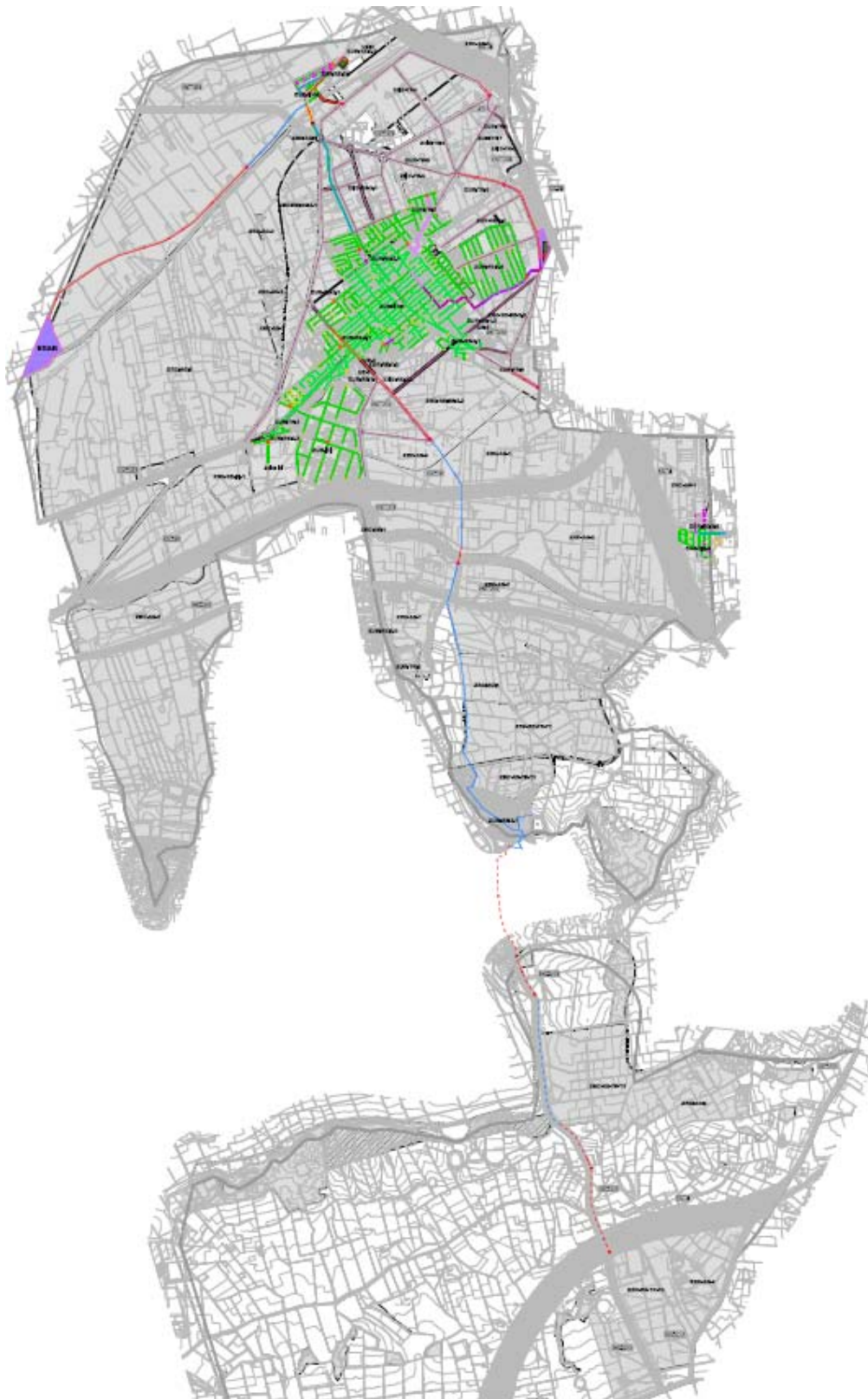
### 5.3. PARCELA ADOPTADA

La parcela adoptada en el PGOU posee una superficie de 66.830 m<sup>2</sup> y está situada al NW del municipio, alejada del núcleo urbano.



## 6. ACTUACIONES A FUTURO

Conforme se realice el desarrollo del PGOU será necesaria la ampliación de la red de saneamiento del municipio, a continuación se muestra el desarrollo final de la red de saneamiento:





### 6.1. DEPURADORAS DE AGUAS RESIDUALES

Como se ha indicado anteriormente será necesaria la ejecución de una nueva EDAR de capacidad máxima 10.866 m<sup>3</sup>/d. Como es habitual en dichas instalaciones se deberían realizar las obras en dos fases:

- Hasta el año 2020 la capacidad de depuración del sistema podría ser de 7.500 m<sup>3</sup>/d.
- A partir del año 2020 se debería ampliar el sistema a los 10.866 m<sup>3</sup>/d.

La nueva depuradora deberá contar con sistema terciario que permitirá la reutilización de las aguas residuales para el riego.

De manera simultánea a la ejecución de la nueva depuradora se actuará sobre las depuradoras de Almoradí-2 y El Saladar que pasarán a convertirse en estaciones de bombeo de aguas residuales, conservándose el pretratamiento existente.

### 6.2. RED DE ALCANTARILLADO

De acuerdo a la evolución urbanística del municipio será necesaria la ampliación de la red de alcantarillado. En el plano 2 Propuesta Futuro se muestran las infraestructuras a desarrollar.

Debido a la que el término municipal de Almoradí es muy llano debe estudiarse la instalación de una red de vacío en aquellos desarrollos urbanísticos que así lo permitan. No obstante, para cada desarrollo deberá realizarse un estudio de alternativas que justifique la solución finalmente adoptada.







## 7. PLANOS

7.1. SITUACIÓN ACTUAL

7.2. PROPUESTA FUTURO





## ANEXO N° 1. ANÁLISIS DEMANDA RESERVA FUTURO

Hay otra serie de sectores en los cuales se ha hecho un estudio preliminar de dotaciones en el caso de que alguno de estos suelos fuera objeto de desarrollo, estableciendo unos mínimos de conexión y reserva de dotaciones.

### 1. VOLÚMENES DE VERTIDO

De acuerdo a los caudales establecidos en el anejo correspondiente a Abastecimiento y suponiendo un 100% de retorno a la red de alcantarillado los volumen de vertido previstos son los siguientes.

Los consumos de agua potable para el techo de población previsto por sectores son los siguientes:



Sector	Superficie total	Consumo total m3/d	Kp	Consumo punta (m3/d)
<b>SUELO URBANO RESIDENCIAL ZUR-RE</b>				
SURCH-CENTRO HISTÓRICO ZUR-NH-1	119,300.80	601.59	2.64	1,590.94
SURNT EL SALADAR ZUR-NN-2	27,301.52	41.70	3.00	125.10
SURNT HEREDADES ZUR NH-3	30,660.35	56.68	3.00	170.03
UE-1	36,870.00	138.64	3.00	415.91
UE-2	19,892.00	77.78	3.00	233.33
UE-4	34,362.92	165.39	3.00	496.18
SUREN-ENSANCHE	1,479,963.84	3,831.88	2.37	9,098.17
SUREN-3	27,058.52	64.15	3.00	192.46
SUREN EL SALADAR	57,879.12	88.31	3.00	264.94
PRI Suelo Consolidado (UE3)	77,931.35	71.98	3.00	215.93
SUREN HEREDADES	37,716.16	44.32	3.00	132.97
SUREN EL RALGUERO	32,824.37	33.54	3.00	100.63
SUZRAD-S1	317,404.00	465.22	2.72	1,265.50
SURAD	279,192.10	280.45	2.95	826.81
SUARAI LAS LOMAS DE LA JULIANA	180,608.30	75.26	3.00	225.78
Total	2,758,965.35	6,036.88	2.34	14,112.31
<b>SUELO URBANO TERCIARIO ZUR-TR</b>				
SUT-1	22,759.95	8.48	2.40	20.35
SUT-2	93,567.33	35.85	2.40	86.03
SUT-3	41,097.29	14.52	2.40	34.85
SAUT-3	129,712.00		2.40	
SAUT-4	48,884.00	41.06	2.40	98.55
SUZT- S2	68,848.16	57.83	2.40	138.80
SUZT SAUT-1(AREA CONSOLIDADA ZND-TR-3)	46,093.66		2.40	
SUZT SAUT-2(AREA CONSOLIDADA ZND-TR-2)	172,793.30		2.40	
SUZT SAUT-1(AREA CONSOLIDADA ZND-TR-4)	5,902.30	4.96	2.40	11.90
Total	623,756.00	162.70	2.40	390.48
<b>SUELO URBANO INDUSTRIAL ZUR-IN</b>				
SUI	458,001.25	655.19	2.40	1,572.46
Total	458,001.25	655.19	2.40	1,572.46
<b>TOTAL URBANO</b>	<b>3,840,722.60</b>	<b>6,854.77</b>	<b>2.34</b>	<b>16,024.28</b>



<b>URBANIZABLE RESIDENCIAL ZND-RE</b>				
SUZREN-3	310,461.69	626.33	2.69	1,683.50
SUZRBD-4	373,770.01	568.92	2.69	1,528.95
SUZREN-1	134,064.62	204.43	3.00	613.29
Total	818,296.32	1,399.69	2.51	3,516.35
<b>URBANIZABLE TERCIARIO ZND-TR</b>				
SUZTRBE-1 SUZPT-1	447,274.04	274.45	3.00	823.36
SUZT-1 (SIN ZONA IDUNDABLE)	205,993.31	144.37	2.40	346.50
SUZT SAUT-1	138,727.79	122.76	2.40	294.63
SUZT SAUT-2	61,020.74	44.93	2.40	107.83
Total	853,015.88	586.52	3.00	1,759.56
<b>URBANIZABLE INDUSTRIAL ZND-IN</b>				
SUZ-I1	169,283.57	237.00	2.40	568.79
Total	169,283.57	237.00	2.40	568.79
<b>TOTAL URBANIZABLE</b>	<b>1,840,595.76</b>	<b>2,223.20</b>	<b>2.50</b>	<b>5,555.04</b>
<b>RUSTICO RESERVA RESIDENCIAL ZRC-RS-RE</b>				
SUZRBD-1B	425,585.77	420.87	2.76	1,160.70
SUZREN-2	505,124.64	499.57	2.71	1,354.26
SUZR-2	195,724.53	193.52	3.00	580.56
Total	1,126,434.94	1,113.96	2.54	2,826.28
<b>RÚSTICO RESERVA TERCIARIO TURISTICO ZRC-RS-</b>				
SUZTRA-2 ZONA RUSTICA DE	799,943.40	598.78	2.77	1,655.88
SUZTRA-3 TERCIARIO TURÍSTICO	701,440.97	525.02	2.80	1,472.60
SUZTRA-4 TERCIARIO TURÍSTICO	552,444.12	413.62	2.88	1,192.60
Total	2,053,828.49	1,537.43	2.55	3,916.16
<b>RÚSTICO RESERVA INDUSTRIAL ZRS-RS-IN</b>				
SUZ-I1	160,053.10	224.07	2.40	537.78
Total	160,053.10	224.07	2.40	537.78
<b>TOTAL RESERVA</b>	<b>3340317</b>	<b>2,875.46</b>	<b>2.44</b>	<b>7,008.91</b>
<b>EQUIPAMIENTOS</b>				
ID - Cementerio Almoradi	28897	0.40	2.40	0.97
PID - Depósito	7249	0.10	2.40	0.24
PID - Depósito	1192	0.02	2.40	0.04
PID-Subestación eléctrica propuesta	11800	0.17	2.40	0.40
PRD - Campo de golf (Reserva ZRC-PQD)	842495	3.54	2.40	8.49
<b>TOTAL EQUIPAMIENTOS</b>	<b>891633</b>	<b>4.23</b>	<b>2.40</b>	<b>10.14</b>
<b>TOTAL</b>	<b>9913267</b>	<b>11958</b>	<b>2.31</b>	<b>27,569.68</b>



## 2. AJUSTES ACTUACIONES DE FUTURO

Vale lo indicado en el apartado 6-ACTUACIONES DE FUTURO, con la salvedad que la depuradora a ejecutar tendrá una capacidad máxima 12.000 m<sup>3</sup>/d. Como es habitual en dichas instalaciones se deberían realizar las obras en dos fases:

- Hasta el año 2020 la capacidad de depuración del sistema podría ser de 7.500 m<sup>3</sup>/d.
- A partir del año 2020 se debería ampliar el sistema a los 12.000 m<sup>3</sup>/d.

La nueva depuradora deberá contar con sistema terciario que permitirá la reutilización de las aguas residuales para el riego.

La superficie mínima de la parcela será de 30000 m<sup>2</sup>, indicar que la parcela adoptada en el PGOU posee una superficie de 66.830 m<sup>2</sup> y está situada al NW del municipio, alejada del núcleo urbano por lo que cumple con creces este requisito.