



Ayuntamiento de Almoradí

DECLARACIÓN RESPONSABLE DE OBRA

Según art. 214 de la Ley 5/2014, de 25 de julio de la Generalitat (L.O.T.U.P.)

Mod.
DRO - 1
(IV-2015)

1. DATOS DEL INTERESADO					
Nombre y Apellidos / Razón Social				CIF / NIF	
Nombre y Apellidos del Representante (En su caso)				NIF	
Dirección		C. Postal	Municipio		Provincia
Teléfono	Teléfono Móvil	Fax	Email		
2. EXPONE					
PRIMERO.- Que desea realizar las obras/actuación indicadas a continuación:					
Situación de las Obras					
Referencia catastral				Presupuesto TOTAL obras	
Fecha prevista inicio de obra		Tiempo previsto ejecución obra		Superficie ocupada en M2	
EVACUACION ESCOMBROS		<input type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO	OCUPACIÓN VÍA PÚBLICA		<input type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO
				Tiempo ocupación en días	
3. DATOS DEL CONSTRUCTOR					
Nombre y Apellidos / Razón Social				CIF / NIF	
Nombre y Apellidos del Representante (En su caso)				NIF	
Dirección		C. Postal	Municipio		Provincia
Teléfono	Teléfono Móvil	Fax	Email		
4. DATOS DEL TECNICO AUTOR DEL PROYECTO 1					
Nombre y Apellidos				NIF	
Dirección		C. Postal	Municipio		Provincia
Teléfono	Teléfono Móvil	Fax	Email		
5. DATOS DEL TECNICO AUTOR DEL PROYECTO 2					
Nombre y Apellidos				NIF	
Dirección		C. Postal	Municipio		Provincia
Teléfono	Teléfono Móvil	Fax	Email		
6. DIRECCIÓN FACULTATIVA QUE ASUME LA RESPONSABILIDAD DE LAS OBRAS:					
relación completa de responsables. incluyendo Dirección de Obra. Dirección de Ejecución. Seguridad v Salud v en su caso. Instalaciones.					
Nombre y Apellidos		NIF		Titulación:	
Dirección		Municipio		Provincia	Teléfono
Nombre y Apellidos		NIF		Titulación:	
Dirección		Municipio		Provincia	Teléfono



Ayuntamiento de Almoradí

SEGUNDO - Las obras a realizar consistirán en: (marcar la que proceda)

- Las obras de modificación o reforma que afecten a la estructura o al aspecto exterior e interior de las construcciones, los edificios y las instalaciones de todas clases, cualquiera que sea su uso, que no supongan ampliación ni obra de nueva planta.
- La instalación de tendidos eléctricos, telefónicos u otros similares y la colocación de antenas o dispositivos de comunicación de cualquier clase y la reparación de conducciones en el subsuelo, solo en suelo urbano y siempre que no afecte a dominio público.

DECLARO BAJO MI RESPONSABILIDAD que cumplo todos los requisitos exigibles para la ejecución de la actuación urbanística descrita, y me comprometo a mantener su cumplimiento durante el período de tiempo necesario, quedando enterado de lo siguiente:

1.º- Que La inexactitud, falsedad u omisión, de carácter esencial, en cualquier dato, manifestación o documento que se acompañe o incorpore a esta declaración responsable, o la no presentación ante la Administración competente de esta, determinará la imposibilidad de iniciar las obras o de realizar los actos correspondientes desde el momento en que se tenga constancia de tales hechos, sin perjuicio de las responsabilidades penales, civiles o administrativas a que hubiera lugar. La resolución administrativa que declare tales circunstancias podrá determinar la obligación del interesado de restituir la situación jurídica al momento previo al reconocimiento o al ejercicio del derecho o al inicio de la actividad correspondiente; todo ello sin perjuicio de la tramitación, en su caso del procedimiento sancionador correspondiente.

2.º- Que la presentación completa de la declaración responsable, junto con toda la documentación exigida, surtirá todos los efectos que la normativa aplicable atribuye a la concesión de la licencia municipal, por lo que se podrá hacer valer tanto ante la administración como ante cualquier otra persona, natural o jurídica, pública o privada, y habilitará al promotor para el inicio inmediato de la actuación urbanística objeto de la declaración responsable, sin perjuicio de las potestades municipales de comprobación, o inspección de los requisitos habilitantes para el ejercicio del derecho y de la adecuación de lo ejecutado al contenido de la declaración.

3.º- Que la habilitación para la ejecución de la actuación urbanística se considera siempre a salvo del derecho de propiedad y sin perjuicio de terceros, por lo que sólo producirá efectos entre el Ayuntamiento y el promotor, sin alterar las situaciones jurídicas regidas por el Derecho Privado.

4.º- Que transcurrido el plazo establecido para el inicio o la ejecución de la actuación, sin que el promotor hubiera solicitado prórroga, el Ayuntamiento iniciará procedimiento para declarar la caducidad del derecho a su ejecución y la extinción de sus efectos, previa audiencia del interesado durante un plazo de **15 días**.

5.º- Que adjunto la documentación que se relaciona como de obligada presentación.

En Almoradí a de de

Firmado El Solicitante/Representante

-SR. ALCALDE PRESIDENTE DEL EXCMO. AYUNTAMIENTO DE ALMORADI.-

- Doy mi consentimiento para que, en la tramitación de este expediente, los datos de identidad (D.N.I., N.I.E., pasaporte o N.I.F.) puedan ser consultados mediante un sistema de verificación de datos.
- Doy mi consentimiento para que, en la tramitación de este expediente, los datos catastrales del inmueble puedan ser consultados mediante un sistema de verificación de datos catastrales.

DOCUMENTACIÓN A APORTAR :

- Documento que contenga la situación exacta de las obras.
- Justificación del pago de la tasa, en su caso, correspondiente - *arts. 20.4.h y 26 del Texto Refundido Ley Reguladora Haciendas Locales.*
- Declaración responsable facultativa de aceptación de la dirección de la obras.

Nota Informativa: No podrán ser objeto de declaración responsable y requerirán en todo caso de licencia municipal las obras que afecten a *elementos catalogados o en trámite de catalogación.*

- Las obras se deberán, iniciar, concluir y no interrumpir en **6**, **24** y **6** meses respectivamente.

*Los datos incluidos en esta instancia serán utilizados únicamente con el fin para que esta se presenta, siendo tratados conforme a la **Ley Orgánica 15/1999, de 13 de diciembre**, de Protección de Datos de Carácter Personal.*